

HABISOLVIS – E.M. - Empresa Municipal de Habitação Social de Viseu

Rua João Mendes, N.º 51 – R/C Esq. – 3500-142 Viseu

C.A.E. 68321 / NIF 506 804 186

Conservatória do Registo Comercial de Viseu - 5531

Capital 75 000 00 €

**ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA
EMPRESA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO –
HABISOLVIS – REALIZADA NO DIA
VINTE E SEIS DE NOVEMBRO DE DOIS
MIL E DEZANOVE.**

----- Aos vinte e seis dias do mês de novembro de dois mil e dezanove, no edifício dos Paços do Município e na sala destinada ao efeito, reuniram o Conselho de Administração, com a presença dos seguintes elementos: -----

CRISTINA MARIA RAMOS BRÁS DE ALMEIDA BRASETE E SILVA, viúva, Vereadora da Câmara Municipal de Viseu, como Presidente do Conselho de Administração, **MARIA DA CONCEIÇÃO RODRIGUES DE AZEVEDO**, solteira, Vice-Presidente da Câmara Municipal de Viseu, como Vogal e **JOÃO PEDRO RODRIGUES CARDOSO DA SILVA**, casado, Vogal com funções executivas. -----

ABERTURA – constatada a existência de quórum, foi pela senhora Presidente declarada aberta a reunião, quando eram onze horas e trinta minutos. -----

O Conselho de Administração tomou as seguintes deliberações: -----

**01 – VERIFICAÇÃO DA EXECUÇÃO DO ORÇAMENTO ANUAL DE TESOURARIA E DISPONIBILIDADES
FINANCEIRAS**

----- O Conselho de Administração tomou conhecimento da execução do orçamento anual de tesouraria e deliberou ratificar as seguintes propostas de pagamento: -----

N.º	Despesas	Descrição	Previsto 2019	Proposta	Execução	Saldo
216	F.S.E.	UNITECLA: impressões Out.	117.490,836 €	141,59 €	107.314,39 €	10.176,44 €
217	F.S.E.	EDP Edifício B. Municipal	117.490,836 €	166,96 €	107.481,35 €	10.009,48 €
218	Setor Público	Regime Capitação Nov.19	49.427,01 €	172,35 €	41.345,00 €	8.082,01 €
219	Setor Público	IGFSS Retenções Out.19	49.427,01 €	2.816,27 €	44.161,27 €	5.265,74 €
220	Setor Público	IGCP Retenções Out.19	49.427,01 €	1.200,00 €	45.361,27 €	4.065,74 €
221	Setor Público	IGCP Retenções Ag. Execução	49.427,01 €	12,75 €	45.374,02 €	4.052,99 €
222	F.S.E.	TOC – Sociape Out.19	117.490,836 €	553,50 €	108.034,85 €	9.455,98 €
223	F.S.E.	SROC FLF Out.19	117.490,836 €	307,50 €	108.345,35 €	9.145,48 €
224	F.S.E.	JMMARB Out.19	117.490,836 €	246,00 €	108.588,35 €	8.902,48 €
225	F.S.E.	OTIS manutenção elevador	117.490,836 €	313,87 €	108.902,22 €	8.588,61 €
226	F.S.E.	NetLimpa	117.490,836 €	393,60 €	109.295,82 €	8.195,01 €
227	F.S.E.	Truly Control, Lda.	117.490,836 €	1.230,00 €	110.525,82 €	6.965,01 €
228	F.S.E.	FerroViseu	117.490,836 €	346,27 €	110.872,09 €	6.618,74 €
229	F.S.E.	Madiera	117.490,836 €	880,48 €	111.752,57 €	5.738,26 €
230	F.S.E.	Cláudia Gomes Silva	117.490,836 €	688,95 €	112.441,52 €	5.049,31 €

HABISOLVIS – E.M. - Empresa Municipal de Habitação Social de Viseu

Rua João Mendes, N.º 51 – R/C Esq. – 3500-142 Viseu

C.A.E. 68321 / NIF 506 804 186

Conservatória do Registo Comercial de Viseu - 5531

Capital 75 000 00 €

231	F.S.E.	Condomínio B. 1.º Maio F16	117.490,836 €	170,10 €	112.611,62 €	4.879,21 €
232	F.S.E.	Condomínio B.º Liceu	117.490,836 €	85,09 €	111.696,71 €	4.794,12 €
233	Gastos C Pessoal	Vencimentos.Subs.Natal Nov19	102.423,23 €	12.553,58 €	85.513,93 €	16.903,30 €
234	F.S.E.	Cesário Gonçalves	117.490,836 €	100,00 €	112.796,71 €	4.694,12 €
235	F.S.E.	CTT officios atualização rendas	117.490,836 €	673,35 €	113.470,06 €	4.020,77 €

02 – EFICIÊNCIA ENERGÉTICA – BAIRRO DA Balsa, BLOCO A, B, C

02.1 O Conselho de Administração tomou conhecimento da outorga do contrato celebrado com a empresa "CONSIPEL – Construções Simões Pereira, Lda." -----

02.2 O Conselho de Administração tomou conhecimento do ofício enviado pelo senhor Presidente da C.M.V. relativamente ao financiamento através da linha BEI PT 2020 e deliberou dar início ao processo de pedido de financiamento e respetiva adenda ao Contrato-Programa anteriormente celebrado com o Município de Viseu. -----

03 – VISEU HABITA 2019

03.1 O Conselho de Administração tomou conhecimento da conclusão do processo VISEU HABITA 2019, após realização de todas as vistorias e consequente elaboração dos respetivos relatórios técnicos. -----

03.2 O Conselho de Administração tomou conhecimento da proposta de participações, num total de 533.528,63 € (Viseu Habita: 330.545,60 € + Viseu Solidário: 202.983,03 €). -----

03.3 O Conselho de Administração tomou conhecimento da proposta de alteração ao regulamento do programa, nomeadamente na idade dos edifícios a contemplar, que deverão ter sido construídos antes de 1980 (ao invés de 1970). -----

04 – REGULAMENTO INTERNO

----- O Conselho de Administração tomou conhecimento da proposta de alteração e atualização do Regulamento Interno da empresa, elaborada pela JMMARB, Sociedade de Advogados que presta apoio jurídico à HABISOLVIS-E.M., o qual foi entregue a todos os funcionários da empresa para conhecimento, e uma vez que não houve oposições quanto ao teor do mesmo, o Conselho de Administração deliberou aprovar definitivamente o referido Regulamento, para entrar em vigor a 01 de Janeiro de 2020. -----

05 – CONTRATO EMPREGO INSERÇÃO

----- O Conselho de Administração tomou conhecimento da necessidade de efetuar uma candidatura ao programa CEI (Contrato Emprego Inserção), de forma a recrutar um trabalhador polivalente para executar tarefas de apoio aos funcionários da brigada da HABISOLVIS-E.M. e deliberou autorizar a abertura de um processo de candidatura através do site do IEFP. -----

FORMA DE VOTAÇÃO – as deliberações constantes desta ata foram aprovadas por unanimidade de votos dos membros presentes. -----

HABISOLVIS – E.M. - Empresa Municipal de Habitação Social de Viseu

Rua João Mendes, N.º 51 – R/C Esq. – 3500-142 Viseu

C.A.E. 68321 / NIF 506 804 186

Conservatória do Registo Comercial de Viseu - 5531

Capital 75 000 00 €

APOIO – secretariou e prestou apoio administrativo, Cláudia Helena Tina de Oliveira. -----

ENCERRAMENTO – e não havendo mais assuntos a tratar, foi declarada encerrada a reunião, quando eram doze horas e trinta minutos, dela se lavrando esta ata. E eu, Cláudia Helena Tina de Oliveira, redigi e subscrevi. -----

A Presidente

Os Administradores
