



# MUNICÍPIO DE VISEU

DEPARTAMENTO DE DESENVOLVIMENTO ECONÓMICO E ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO

## EDITAL

- Consulta Pública-

### Alteração ao Alvará de Loteamento n.º 04/1981 | Proc: 17.04.03/1979/34935

Nos termos do n.º 2 do art.º 22.º do Decreto-Lei 555/99, de 16 de dezembro, na sua atual redação, torna-se público que foi requerida na Câmara Municipal de Viseu, em nome de Irmãos Oliveira Pinto, Lda., alteração à licença de loteamento com alvará n.º 04/1981, que incide em área pertencente ao domínio público, sito no Bairro Organop, freguesia de Abraveses. -----

A alteração pretendida consubstancia-se na constituição de 16 lotes (A a Q), destinados a garagem, localizados em área pertencente ao domínio público. Com a presente proposta, não é alterada a densidade habitacional (Dhab), e o índice de construção acima da cota de soleira, com a afetação dos lotes destinados a garagens, será luacs = 0,72 ( $\leq$  0,85, dentro dos limites estabelecidos na alínea c3) do n.º 3 do artigo 74.º do regulamento do PDMV). -----

O projeto apresentado, juntamente com a informação técnica elaborada pelos serviços municipais, está sujeito a consulta pública, pelo prazo de 10 dias, contados a partir da divulgação efetuada através de editais, no local, no edifício da sede da Junta de Freguesia de Abraveses e na página da Internet do Município. -----

Os documentos mencionados encontrar-se-ão disponíveis para consulta nos serviços municipais de Atendimento Geral do Urbanismo, de segunda-feira a sexta-feira, das 14h00 às 15h00, sujeito a marcação prévia, através do e-mail: [urbanismo@cmviseu.pt](mailto:urbanismo@cmviseu.pt), presencialmente na zona de acolhimento da Câmara Municipal, ou através do Telf: 232 427 427, podendo os interessados apresentar as suas reclamações, observações ou sugestões, por escrito e dirigidas ao Sr. Presidente da Câmara Municipal, devidamente identificadas com nome e morada do autor e acompanhadas de documento comprovativo da legitimidade para intervenção no procedimento. -----

Viseu, 09 de dezembro de 2020. -----

O DIRETOR da DMOTDE,  
Em regime de substituição e no uso de competências subdelegadas

  
Marcelo Delgado

EDOC/2020/57380  
DC

Câmara Municipal de Viseu  
Praça da República  
3514-501 Viseu

[geral@cmviseu.pt](mailto:geral@cmviseu.pt)  
[www.cm-viseu.pt](http://www.cm-viseu.pt)  
[www.facebook.pt/municipioviseu](https://www.facebook.pt/municipioviseu)

Phone  
T +351 232 427 427  
Fax  
F +351 232 423 112