

## MUNICÍPIO DE VISEU

### Aviso n.º 8218/2024/2

**Sumário:** Delimitação da área de reabilitação urbana de Oliveira de Cima.

#### **Delimitação da Área de Reabilitação Urbana de Oliveira de Cima**

Fernando de Carvalho Ruas, Presidente da Câmara Municipal de Viseu, faz público, no uso das competências que lhe são atribuídas pela alínea t) do n.º 1 do artigo 35.º, do Anexo I, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua atual redação, que a Assembleia Municipal de Viseu, em sessão ordinária de 26 de fevereiro de 2024, deliberou, nos termos do n.º 1 e 2 do artigo 13.º do Decreto-Lei n.º 307/2009 de 23 de Outubro, na sua atual redação, Regime Jurídico da Reabilitação Urbana (RJRU), aprovar a proposta da Câmara Municipal relativa ao Projeto de Delimitação da Área de Reabilitação Urbana de Oliveira de Cima – Freguesia de Bodiosa, conforme planta infra.

Mais se informa que, nos termos do n.º 4 do artigo 13.º do RJRU, os elementos que acompanham o projeto de delimitação da área de reabilitação urbana poderão ser consultados nas instalações da Viseu Novo SRU, Sociedade de Reabilitação Urbana, SA, em [www.cm-viseu.pt](http://www.cm-viseu.pt) e em [www.viseunovo.pt](http://www.viseunovo.pt).

25 de março de 2024. – O Presidente da Câmara Municipal, Fernando de Carvalho Ruas.

#### **Assembleia Municipal de Viseu**

##### **Deliberação**

Cópia de parte da ata da sessão ordinária da Assembleia Municipal de Viseu realizada no dia vinte e seis de fevereiro do ano de dois mil e vinte e quatro

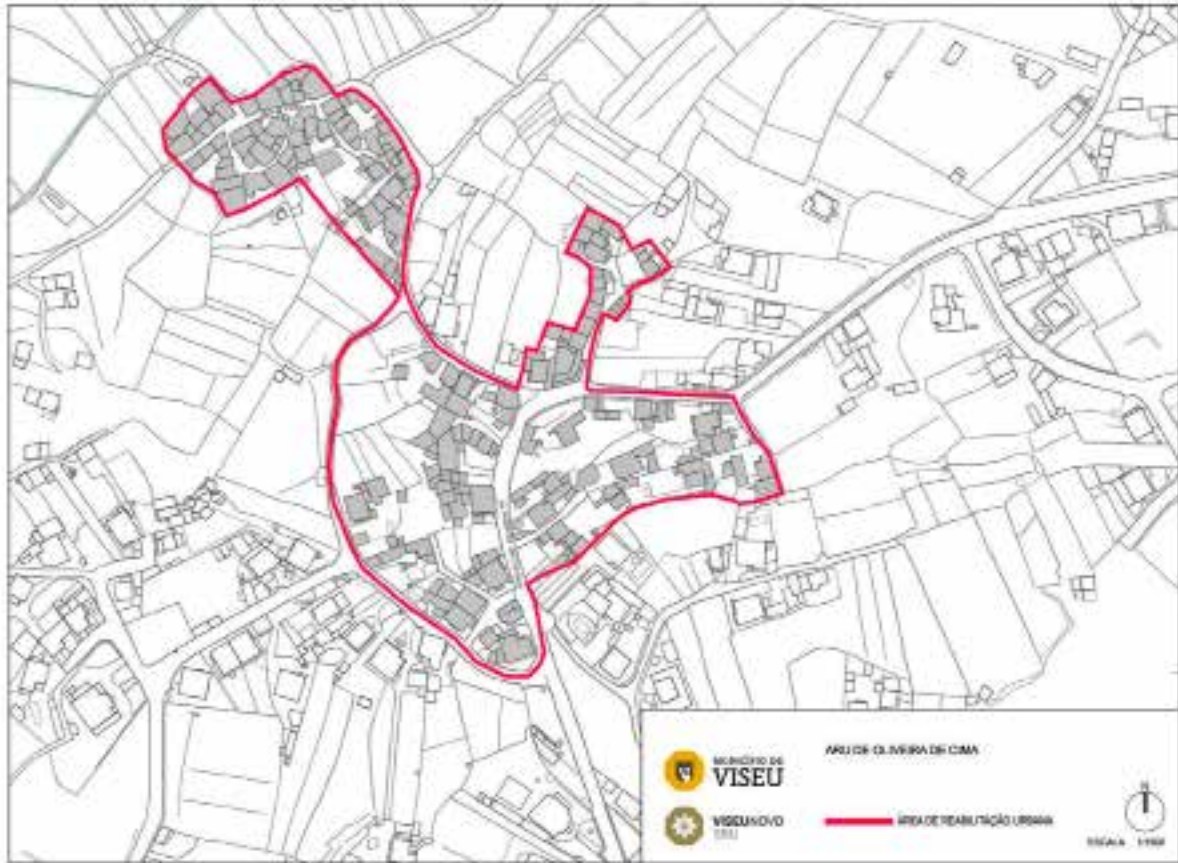
Assunto: Delimitação da ARU – Oliveira de Cima – Freguesia de Bodiosa

A Assembleia Municipal de Viseu reunida em Sessão Ordinária, realizada no dia vinte e seis de fevereiro do ano de dois mil e vinte e quatro, procedeu à Apreciação e Votação da Proposta de Delimitação da ARU – Oliveira de Cima – Freguesia de Bodiosa, nos termos e para os efeitos do disposto n.º 1 e 2 do artigo 13.º do Decreto-Lei n.º 307/2009, de 23 de outubro, na sua atual redação.

Após apreciação da proposta, agendada como ponto n.º 13 da Ordem de Trabalhos, foi colocada à votação, obtendo-se o resultado de 44 voto(s) a favor, 0 voto(s) contra e 0 abstenção(ões), deliberando assim aprovar por unanimidade a proposta.

Esta deliberação, para efeitos de execução imediata, foi aprovada em minuta, conforme o preceituado nos n.ºs 3 e 4 do artigo 57.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua atual redação, consubstanciado pelo disposto no artigo 57.º do Regimento em vigor desta Assembleia Municipal.

Viseu, 26 de fevereiro de 2024. – A Primeira-Secretária, Cristina Paula Cunha Pereira Gomes. – A Segunda-Secretária, Isabel Cristina Bento Fernandes. – O Presidente da Mesa da Assembleia Municipal, José Manuel Henriques Mota de Faria.



317557978



Assembleia Municipal de Viseu

**CÓPIA DE PARTE DA ATA DA SESSÃO ORDINÁRIA DA  
ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE VISEU REALIZADA NO DIA VINTE  
E SEIS DE FEVEREIRO DO ANO DE DOIS MILE VINTE E QUATRO**

**Assunto: DELIMITAÇÃO DA ARU - OLIVEIRA DE CIMA - FREGUESIA DE BODIOSA**

A Assembleia Municipal de Viseu reunida em Sessão Ordinária, realizada no dia vinte e seis de fevereiro do ano de dois mil e vinte e quatro, procedeu à **APRECIÇÃO E VOTAÇÃO DA PROPOSTA DE DELIMITAÇÃO DA ARU - OLIVEIRA DE CIMA - FREGUESIA DE BODIOSA**, nos termos e para os efeitos do disposto nos n.ºs 1 e 2 do artigo 13.º do Decreto-Lei n.º 307/2009 de 23 de outubro, na sua atual redação.

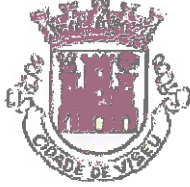
Após apreciação da proposta, agendada como ponto número 13 da Ordem de Trabalhos, foi colocada à votação, obtendo-se o resultado de 44 voto(s) a favor, 0 voto(s) contra e 0 abstenção(ões), deliberando assim aprovar por unanimidade a proposta.

Esta deliberação, para efeitos de execução imediata, foi aprovada em minuta, conforme o preceituado nos n.ºs 3 e 4 do artigo 57º da Lei 75/2013, de 12 de setembro, na sua atual redação, consubstanciado pelo disposto no artigo 57º do Regimento em vigor desta Assembleia Municipal.

O PRESIDENTE DA MESA DA ASSEMBLEIA MUNICIPAL

A PRIMEIRA SECRETÁRIA

A SEGUNDA SECRETÁRIA



Assembleia Municipal de Viseu

**- CERTIDÃO -**

O Presidente da Assembleia Municipal de Viseu, José Manuel Henriques Mota de Faria, CERTIFICA que a Assembleia Municipal de Viseu reunida em Sessão Ordinária no dia vinte e seis de fevereiro do ano de dois mil e vinte e quatro, apreciou a proposta inscrita como ponto número 13 da Ordem de Trabalhos, **APRECIÇÃO E VOTAÇÃO DA PROPOSTA DE DELIMITAÇÃO DA ARU - OLIVEIRA DE CIMA - FREGUESIA DE BODIOSA**, nos termos e para os efeitos previstos nos n.ºs 1 e 2 do artigo 13.º do Decreto-Lei n.º 307/2009 de 23 de outubro, na sua atual redação.

A Assembleia Municipal de Viseu deliberou aprovar por unanimidade a proposta, obtendo-se na votação o resultado de **44 voto(s) a favor, 0 voto(s) contra e 0 abstenção(ões)**.

Esta deliberação, para efeitos de execução imediata, foi aprovada em minuta, conforme o preceituado nos n.ºs 3 e 4 do artigo 57.º da Lei 75/2013, de 12 de setembro, na sua atual redação, consubstanciado pelo disposto no artigo 57.º do Regimento em vigor desta Assembleia Municipal.

É quanto me cumpre certificar.

Viseu, Gabinete da Assembleia Municipal, 26 de fevereiro de 2024

O PRESIDENTE DA ASSEMBLEIA MUNICIPAL,

(José Manuel Henriques Mota de Faria)

# CÂMARA MUNICIPAL DE VISEU

CÓPIA DE PARTE DA:

**ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE VISEU, REALIZADA NO DIA QUINZE DE FEVEREIRO DE DOIS MIL E VINTE E QUATRO**

-----**VISEU NOVO, S.R.U. – SOCIEDADE DE REABILITAÇÃO URBANA DE VISEU**-----

\*\*\* - \*\*.\*\* - Proposta de delimitação da ARU – Oliveira de Cima - Freguesia de Bodiosa -----

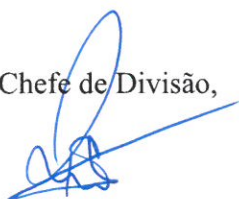
-----Tendo em conta as informações e documentos constantes da distribuição n.º EDOC/2023/134229, a Câmara Municipal de Viseu tomou conhecimento da proposta de delimitação da Área de Reabilitação Urbana referente à localidade de Oliveira de Cima, pertencente à Freguesia de Bodiosa (e que, a fim de fazer parte integrante da presente ata, se dá aqui por reproduzida), designadamente, a Memória Descritiva, Planta com a delimitação da área e Quadro dos Benefícios Fiscais associados aos impostos municipais, apresentado no quadro legal previsto no artigo 13.º do Decreto-lei n.º 307/2009, de 23 de outubro, na sua atual redação, Regime Jurídico da Reabilitação Urbana.-----

-----Após análise da referida proposta, a Câmara Municipal de Viseu deliberou concordar com a mesma e, no uso da competência prevista na subalínea ccc) do n.º 1 do artigo 33.º da Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro, deliberou remetê-la à Assembleia Municipal para aprovação, nos termos e para os efeitos do disposto no n.º 1 e 2 do artigo 13.º do Decreto-Lei n.º 307/2009 de 23 de outubro, na sua atual redação.-----

-----Para efeitos de execução imediata, esta deliberação foi aprovada em minuta.-----

-----Viseu, 15 de fevereiro de 2024. -----

O Chefe de Divisão,



(Rui Alexandre Mendes Duarte)