

## HABISOLVIS – E.M. - Empresa Municipal de Habitação Social de Viseu

Rua João Mendes, N.º 51 – R/C Esq. - Viseu

C.A.E. 68321 / NIF 506 804 186

Conservatória do Registo Comercial de Viseu - 5531

Capital 75 000 00 €

### ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA EMPRESA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO – HABISOLVIS – REALIZADA NO DIA VINTE E OITO DO MÊS DE MAIO DE DOIS MIL E CATORZE.

----- Aos vinte e oito dias do mês de maio de dois mil e catorze, no edifício dos Paços do Município e na sala destinada ao efeito, reuniram o Conselho de Administração, com a presença dos seguintes elementos: -----

ANTÓNIO JOAQUIM ALMEIDA HENRIQUES, casado, Presidente da Câmara Municipal de Viseu, como Presidente do Conselho de Administração, JOAQUIM ANTÓNIO FERREIRA SEIXAS, casado, Vice-Presidente da Câmara Municipal de Viseu, como Vogal e JOÃO PEDRO RODRIGUES CARDOSO DA SILVA, casado, Vogal com funções executivas. -----

**ABERTURA** – constatada a existência de quórum, foi pelo senhor Presidente declarada aberta a reunião, quando eram nove horas. -----

O Conselho de Administração tomou as seguintes deliberações: -----

#### 01 – VERIFICAÇÃO DA EXECUÇÃO DO ORÇAMENTO ANUAL DE TESOURARIA

----- O Conselho de Administração deliberou aprovar as seguintes propostas de pagamento: -----

Nr	Despesas	Descrição	Previsto 2014	Proposta	Execução	Saldo
060	F.S.E.	PT Empresas Março	71.124,28 €	<b>139,37 €</b>	19.522,61 €	51.601,67 €
061	F.S.E.	Condomínio 1.º Maio, F18	71.124,28 €	<b>180,00 €</b>	19.732,61 €	51.391,67 €
062	F.S.E.	Condomínio 1.º Maio, D13	71.124,28 €	<b>360,00 €</b>	20.092,61 €	51.031,67 €
063	F.S.E.	Condomínio 1.º Maio, A5	71.124,28 €	<b>5.003,76 €</b>	25.096,37 €	46.027,91 €
064	F.S.E.	Condomínio 1.º Maio, F17	71.124,28€	<b>240,00 €</b>	25.336,37 €	45.787,91 €
065	F.S.E.	Condomínio 1.º Maio, B11	71.124,28 €	<b>224,76 €</b>	25.561,13 €	45.563,15 €
066	F.S.E.	Condomínio Fund. Salazar, 3	71.124,28 €	<b>120,00 €</b>	25.681,13 €	45.443,15 €
067	F.S.E.	Condomínio 1.º Maio, F20	71.124,28 €	<b>360,00 €</b>	26.041,13 €	45.083,15 €
068	F.S.E.	Condomínio 1.º Maio, A3	71.124,28 €	<b>240,00 €</b>	26.281,13 €	44.843,15 €
069	F.S.E.	Condomínio 1.º Maio, F19	71.124,28 €	<b>49,88 €</b>	26.331,01 €	44.793,27 €
070	F.S.E.	Despesas diversas - março	71.124,28 €	<b>582,51 €</b>	26.913,52 €	44.210,76 €
071		Ver Mapa de Receitas				

**HABISOLVIS – E.M. - Empresa Municipal de Habitação Social de Viseu**

Rua João Mendes, N.º 51 – R/C Esq. - Viseu

C.A.E. 68321 / NIF 506 804 186

Conservatória do Registo Comercial de Viseu - 5531

Capital 75 000 00 €

072	F.S.E.	FERMA	71.124,28 €	<b>1.605,90 €</b>	28.519,42 €	42.604,86 €
073	F.S.E.	UNITECLA- tonner,mat.escrit.	71.124,28 €	<b>95,01 €</b>	28.614,43 €	42.509,85 €
074	F.S.E.	TINSAT	71.124,28 €	<b>132,00 €</b>	28.746,43 €	42.377,85 €
075	Setor Público	IGFSS – Março 2014	37.673,80 €	<b>1.852,26 €</b>	7.985,73 €	29.688,07 €
076	Setor Publico	IGCP – Março 2014	37.673,80 €	<b>986,00 €</b>	8.971,73 €	28.702,07 €
077	F.S.E.	TOC – Março 2014	71.124,28 €	<b>553,50 €</b>	29.299,93 €	41.824,35 €
078	F.S.E.	ROC – Março 2014	71.124,28 €	<b>307,50 €</b>	29.607,43 €	41.516,85 €
079	F.S.E.	JMMARB, Adv. – Março 2014	71.124,28 €	<b>246,00 €</b>	29.853,43 €	41.270,85 €
080	Gastos c pessoal	Vencimentos – Abril 2014	52.144,21 €	<b>4.114,90 €</b>	16.504,12 €	35.640,09 €
081	F.S.E.	PT – Abril 2014	71.124,28 €	<b>178,14 €</b>	30.031,57 €	41.092,71 €
082	F.S.E.	Despesas diversas - Abril	71.124,28 €	<b>330,96 €</b>	30.362,53 €	40.761,75 €
083	Ver Mapa de Receitas					
084	F.S.E.	UNITECLA-unidade imagem	71.124,28 €	<b>165,00 €</b>	30.527,53 €	40.596,75 €
085	Setor Público	IGFSS – Abril 2014	37.673,80 €	<b>1.852,26 €</b>	10.823,99 €	26.849,81 €
086	Setor Público	IGCP – Abril 2014	37.673,80 €	<b>988,00 €</b>	11.811,99 €	25.861,81 €
087	F.S.E.	TOC – Abril 2014	71.124,28 €	<b>553,50 €</b>	31.081,03 €	40.043,25 €
088	F.S.E.	ROC – Abril 2014	71.124,28 €	<b>307,50 €</b>	31.388,53 €	39.735,75 €
089	F.S.E.	JMMARB, Adv. – Abril 2014	71.124,28 €	<b>246,00 €</b>	31.634,53 €	39.489,75 €
090	F.S.E.	CHIP 7 – tonner OKI	71.124,28 €	<b>133,00 €</b>	31.767,53 €	39.356,75 €
091	F.S.E.	Const. Amadeu R. Almeida	71.124,28 €	<b>4.575,60 €</b>	36.343,13 €	34.781,15 €
092	Gastos c pessoal	Vencimentos – Maio 2014	52.144,21 €	<b>4.124,95 €</b>	20.629,07 €	31.515,14 €
093	F.S.E.	PT Empresas – Maio 2014	71.124,21 €	<b>142,88 €</b>	36.486,01 €	34.638,27 €

Nr.º	Receitas	Descrição	Previsto 2014	Proposta	Execução	Saldo
071	Rendas	Março 2014	180.065,90 €	15.622,91 €	50.294,56 €	-129.771,34 €
083	Rendas	Abril 2014	180.065,90 €	16.346,69 €	66.641,25 €	-113.424,65 €

**02 – ALIENAÇÃO DE HABITAÇÃO SOCIAL**

----- O Conselho de Administração tomou conhecimento da informação 009.2014 (EDOC/2014/28789) referente à intenção do arrendatário da habitação sita no Bairro 1.º de Maio, Bloco A 9, 3.º Esq. em proceder à aquisição da referida habitação, e deliberou, ao abrigo da alínea p) do ponto 1 do art.º 14.º dos Estatutos, propor à Câmara Municipal de Viseu, a alienação do referido imóvel, pelo valor da avaliação efetuada, a saber, **21.804,50€**. -----

**03 – OUTROS ASSUNTOS**

**HABISOLVIS – E.M. - Empresa Municipal de Habitação Social de Viseu**

Rua João Mendes, N.º 51 – R/C Esq. - Viseu

C.A.E. 68321 / NIF 506 804 186

Conservatória do Registo Comercial de Viseu - 5531

Capital 75 000 00 €

**3.1** Após análise das informações n.ºs. 016.2014, 017.2014 e 018.2014 do Assistente Técnico, Dr. André Figueiredo, o Conselho de Administração deliberou proceder ao pagamento das **quotas de condomínio** referentes aos seguintes Bairros: -----

- **Bairro 1.º de Maio, Bloco C, N.º 12** ----- **112,00 €**
- **Bairro 1.º de Maio, Bloco A, N.º 4** ----- **27,40 €**
- **Bairro 1.º de Maio, Bloco F, N.º 15** ----- **93,91€**

**3.2** O Conselho de Administração tomou conhecimento da informação do Assistente Técnico, André Figueiredo, referente à consulta a várias empresas de seguros para a eventual celebração de novo contrato de seguro relativo à viatura da HABISOLVIS-E.M. Após análise das propostas e de acordo com o parecer do Administrador Executivo da HABISOLVIS-E.M., deliberou o Conselho de Administração adjudicar o presente contrato à empresa que apresentou o valor mais baixo, a saber AXA Portugal, Companhia de Seguros, pelo valor anual de 161,54€. -----

**3.3** O Conselho de Administração tomou conhecimento do email enviado pelo Núcleo de Imagem e Comunicação da Câmara Municipal de Viseu, a solicitar a participação da HABISOLVIS – E.M. na Newsletter da Viseu Novo, SRU e deliberou autorizar o patrocínio da referida publicação, através da modalidade trimestral, com direito a uma página, pelo valor de 275,00 €. -----

**FORMA DE VOTAÇÃO** – as deliberações constantes desta acta foram aprovadas por unanimidade de votos dos membros presentes. -----

**APOIO** – secretariou e prestou apoio administrativo, Cláudia Helena Tina de Oliveira. -----

**ENCERRAMENTO** – e não havendo mais assuntos a tratar, foi declarada encerrada a reunião, quando eram dez horas, dela se lavrando esta ata. E eu, Cláudia Helena Tina de Oliveira, redigi e subscrevi. -----

O Presidente

\_\_\_\_\_  
Os Administradores  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_